BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN
GULA HÖJA

Policy angående andrahandsuthyrning i Brf Gula Höja

Detta är en informationsskrift som riktar sig till dig som har för avsikt att hyra ut din bostadsrätt i andra hand.

Du måste äga din bostadsrätt i minst 1 år innan en uthyrning beviljas.

Godtagbara skäl för uthyrning är:

- Ålder eller sjukdom
- Tillfälligt arbete eller studier på annan ort
- Längre utlandsvistelse
- Provsamboende
- Uthyrning till närstående

Den person man önskar upplåta sin bostadsrätt till skall vara en normalt skötsam och aktsam person då du som bostadsrättshavare fortfarande är ansvarig gentemot bostadsrättsföreningen för din hyresgästs förehavanden när denne nyttjar bostadsrätten.

För att kunna upplåta din bostadsrätt i andra hand måste du komma in med en ansökan om detta till styrelsen för Brf Gula Höja. I ansökan skall du uppge till vem du har för avsikt att upplåta din bostadsrätt till, hur länge du önskar upplåta den och av vilken anledning. Ett formulär för detta finns hos styrelsen. Föreningens policy är att man i första hand lämnar tillstånd för upplåtelse i sex (6) månader. Önskar man fortsätta hyra ut i andra hand därefter måste man alltså inkomma med en förnyad ansökan för att det inte skall bli fråga om en olovlig upplåtelse som i värsta fall kan leda till att du kan komma att bli uppsagd från din bostadsrätt av föreningen. Uthyrning beviljas totalt max 4 gånger a sex (6) månader, av styrelsen.

För det fall du har några frågor angående andrahandsuthyrning är du välkommen att kontakta styrelsen.

Styrelsen
Brf Gula Höja

Postadress
V Skrävlingevägen 83 A
212 34 MALMÖ

Besöksadress
V Skrävlingevägen 83 A

Telefon
040 – 49 65 55